



*Ogólne warunki ubezpieczenia domów letniskowych oraz mienia ruchomego PZU S.A.,
wchodzące w życie z dniem 10 sierpnia 2007 r.*

I. Postanowienia typowe (zgodne z art. 12a ustawy o działalności ubezpieczeniowej)

1. Rodzaj Ubezpieczenia i jego przedmiot – tak § 2
2. Warunki zmiany sumy ubezpieczenia lub sumy gwarancyjnej, jeżeli ogólne warunki ubezpieczenia taką zmianę przewidują – tak § 6
3. Prawa i obowiązki każdej ze stron umowy ubezpieczenia – tak § 15
4. Zakres odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń – tak § 3
5. Przy ubezpieczeniach majątkowych – sposób ustalania rozmiaru szkody – tak §§ 9-11
6. Sposób określania sumy odszkodowania lub innego świadczenia, jeżeli ogólne warunki ubezpieczenia przewidują odstępstwa od zasad ogólnych – nie § 13
7. Sposób ustalania i opłacania składki ubezpieczeniowej – tak § 7
8. Metodę i sposób indeksacji składek, jeżeli ogólne warunki ubezpieczenia indeksację przewidują – nie, § 7 ust.4
9. Tryb i warunki dokonania zmiany umowy ubezpieczenia zawartej na czas nieokreślony – nie
10. Przesłanki i terminy wypowiedzenia umowy przez każdą ze stron, a także tryb i warunki wypowiedzenia, jeżeli ogólne warunki ubezpieczenia przewidują taką możliwość – nie

II. Przedmiot i zakres odpowiedzialności ubezpieczyciela

Przedmiotem ubezpieczenia są budynki – w zakresie ochrony od ognia i innych żywiołów (§ 2 ust. 1 w zw. z § 3 ust. 1 pkt 1), przy czym budynkami tymi są domy letniskowe, budynki gospodarcze. Ponadto przedmiotem ubezpieczenia jest mienie ruchome znajdujące się w domu letniskowym, które chronione jest od ognia i innych żywiołów, jak również od kradzieży z włamaniem.

III. Wyłączenia bądź ograniczenia odpowiedzialności ubezpieczyciela

Ochroną ubezpieczeniową nie są objęte szkody spowodowane przez ubezpieczonego umyślnie lub w wyniku rażącego niedbalstwa, a także w ten sposób wyrządzone szkody przez osoby pozostające z ubezpieczonym w jednym gospodarstwie domowym (§ 7 ust. 1 i 2). Ponadto ochroną nie są objęte szkody: powstałe w wyniku opadów atmosferycznych, jeżeli budynek nie posiadał zadaszenia i zamkniętych otworów okiennych i drzwiowych, w budynkach przeznaczonych do rozbiórki, w budynkach przeznaczonych wyłącznie do prowadzenia działalności gospodarczej, których wartość nie przekracza 500 zł. (§ 7) Nadto wyłączone są spod ochrony: sprzęt audiowizualny, fotograficzny, elektroniczny i komputerowy oraz instrumenty muzyczne, wartości pieniężne, wyroby ze srebra, złota, kamieni szlachetnych i pereł, a także platyny i pozostałych metali z grupy platynowców oraz monety złote i srebrne, a także srebro, złoto, platyna w złomie i sztabach, kamienie szlachetne, półszlachetne, syntetyczne oraz szlachetne substancje organiczne (perły, bursztyny, korale), nie stanowiące wyrobu użytkowego, dzieła sztuki, antyki oraz zbiory kolekcjonerskie, broń wszelkiego rodzaju, paliwa napędowe, przedmioty w ilościach wskazujących na ich przeznaczenie handlowe, przedmioty służące działalności handlowej, usługowej lub produkcyjnej. Zakres ochrony nie obejmuje także szkód powstałych w wyniku: działań wojennych stanu wojennego, zamieszek, rozruchów, trzęsienia ziemi, strajków, i lokautów, terroryzmu, sabotażu itp. (§ 8), a także działania prądu, działania energii atomowej, skażenia radioaktywnego, promieni laserowych i maserowych oraz pola magnetycznego i elektromagnetycznego, zamarzania i rozmarzania wody w urządzeniach i instalacjach, w tym także zalania spowodowanego przez rozmarzanie wody, samoistnego i ciągłego przenikania wód gruntowych.

IV. Warto zwrócić uwagę

Poza mało korzystnymi klauzulami dotyczącymi ograniczenia odpowiedzialności ubezpieczyciela, w tym wysokiej franszyzy, na uwagę zasługuje fakt dosyć ściśle ujętych definicji zdarzeń losowych, co skutkuje znacznym ograniczeniem rzeczywistego zakresu odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń. Zauważyć należy również nie korespondujący z postanowieniami kodeksu cywilnego zapis § 32 ust. 2 i 3 o.w.u. uzależniający wejście nabywcy nieruchomości w miejsce ubezpieczonego od wyrażenia zgody przez ubezpieczyciela. Za postanowienie nietypowe, acz korzystne dla ubezpieczonych jest wprowadzenie numeru telefonu, pod którym każdy, z każdego miejsca w Polsce w stanie poinformować o powstałej szkodzie.

V. Postanowienia nietypowe

Wśród postanowień nietypowych na uwagę zasługują jedynie umożliwienie ubezpieczonemu poinformowania o powstałej szkodzie drogą telefoniczną pod jednym, ustalonym bezpłatnym numerem telefonu.